

## Rezervovaný



### Cena

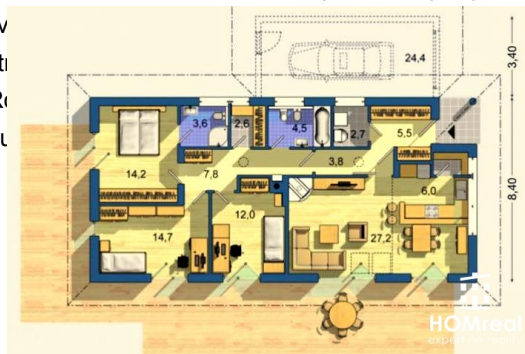
**0,00 EUR**

### Vlastnosti

<b>Kategória:</b>	Predaj / Rodinný dom
<b>Lokalita:</b>	Kaplna
<b>Plocha (pozemok):</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Úžitková plocha:</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Materiál:</b>	Tehla
<b>Stav:</b>	Neuvedený

## Popis nehnuteľnosti

Máme pre Vás novú ponuku, kvalitnú novostavbu 4 izb. rodinného domu v novej lokalite na ul. Javorová alej v obci Kaplna. Rodinný dom má úžitkovú plochu 105,9 m<sup>2</sup> a je postavený na pozemku s rozlohou 500 m<sup>2</sup>. Dispozičné riešenie domu je rozdelené na nočnú a dennú časť, vstupná chodba v ktorej sa nachádza technická miestnosť, nasleduje veľká presvetlená obývacia izba s dvoma francúzskymi oknami, ktorá je spojená s kuchyňou, v chodbe sa nachádza samostatná veľká kúpeľňa, centrálny šatník, v dome sú tri nepriechodné spálne, jedna spálňa má aj samostatnú kúpeľňu s WC. V celom dome sú použité kvalitné materiály. Dom je postavený podľa projektu : podlahové vykurovanie – teplovodné na plynový kotol – zn. Buderus, kvalitné okná zn. INCON – exkluzívne 7 komorové trojsklo, strešná krytina zn. BRAMAC, izolácia stropu je 40 cm ISOVER, sadrové omietky, interiér je vymaľovaný s bielou



1 a silikónová  
napojený na  
holodomu so  
Homolová -/